



建筑物一览表

楼栋号	占地面积 (m²)	总建筑面积 (m²)	总计容建筑 面积 (m²)	地上建筑面积 (m²)		地下建筑面积 (m²)	
				计容建筑面积 (m²)	不计容建 筑面积 (m²)	计容建 筑面积 (m²)	不计容建 筑面积 (m²)
突发公共卫生事件紧急医疗救治业务综合楼	2204.23	40705.05	37180.02	36141.80	52.45	985.77	3525.03

备注:

- 根据业主提供的建设用地红线图、地形图
- 本图坐标系采用2000北京坐标系，高程系统为1985黄海高程系统。
- 本图所注距离：建筑指外墙皮，道路指路牙内石缘。
- 图中所注坐标：建筑坐标为建筑物轴线交点坐标，用地红线折点坐标。
- 图中所注坐标、尺寸、标高均以米为单位。
- 连廊1、连廊2连接新旧建筑，采用钢结构，外侧加玻璃，有盖顶。
- 消防车道环绕建筑物，道路转弯半径9米，采用道路外侧转弯，消防车转弯半径可达12米。
- 本项目为突发疫情时服务，雨水会有传染源，海绵设施存在病毒传播风险，故项目不进行海绵城市设计。

主要技术经济指标表

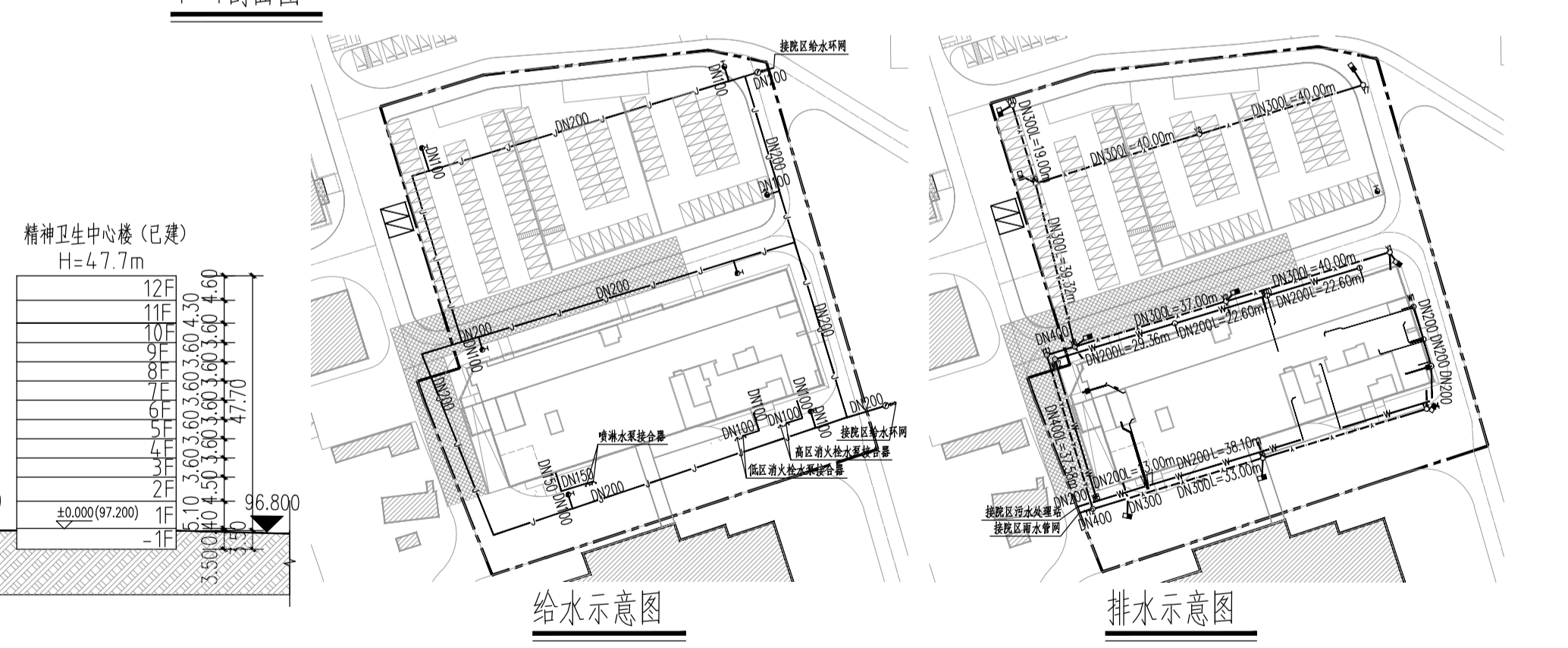
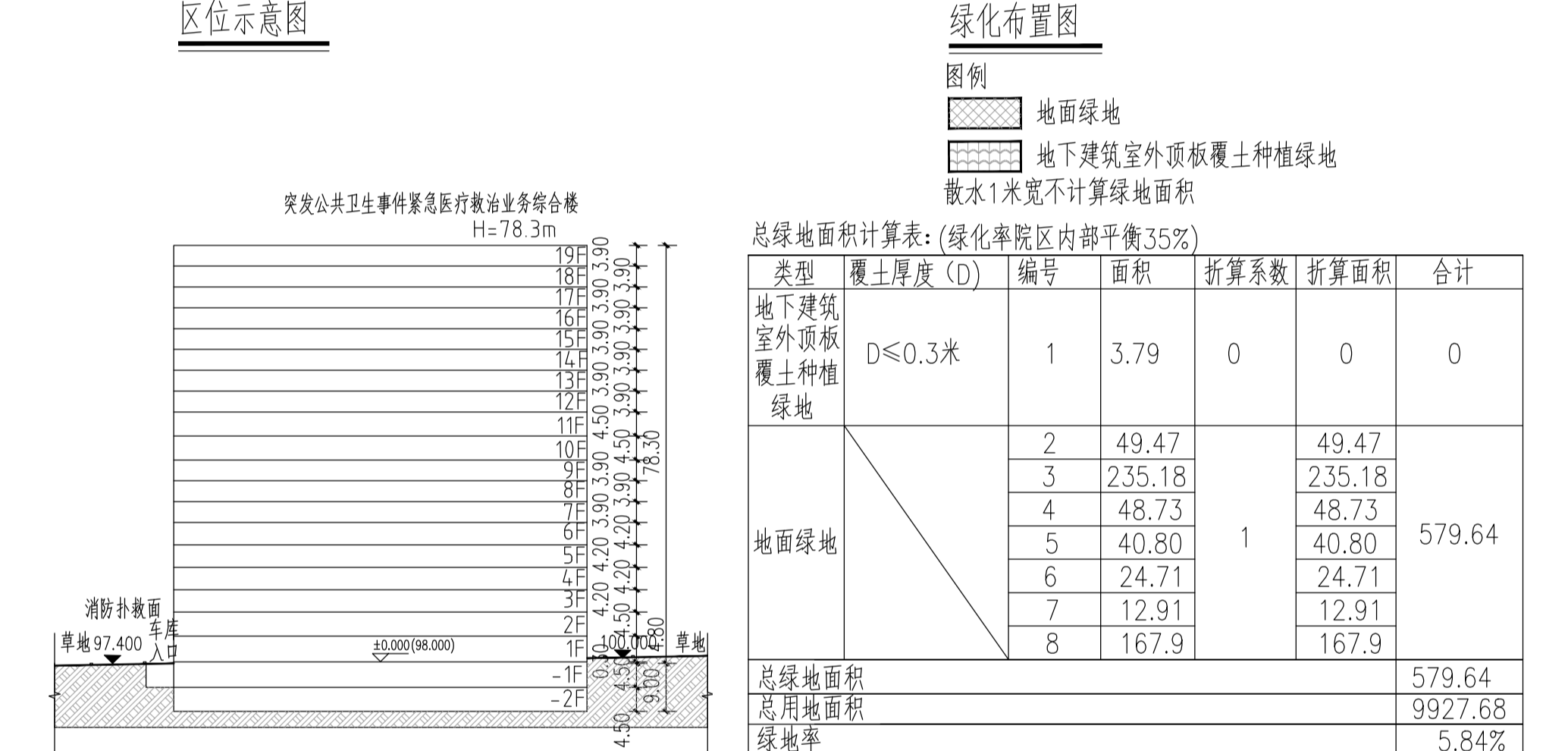
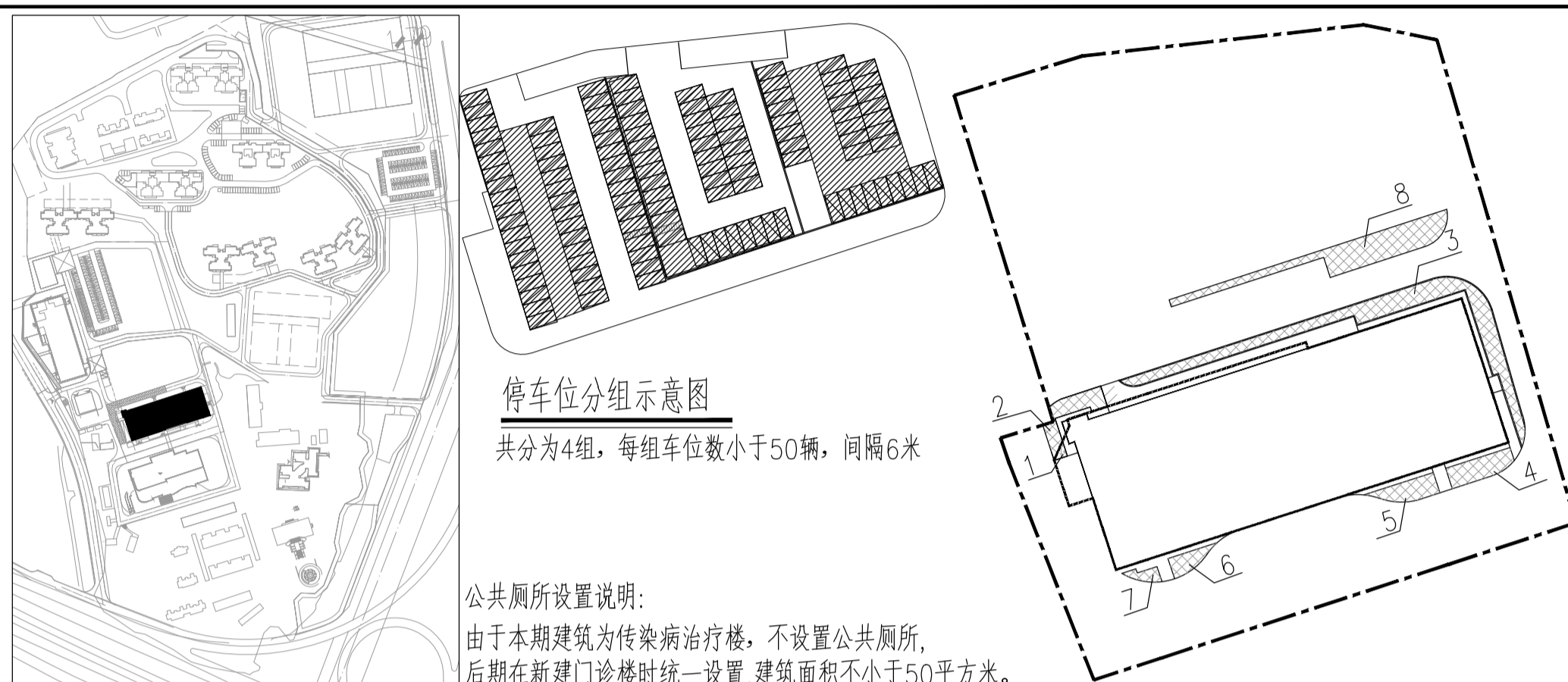
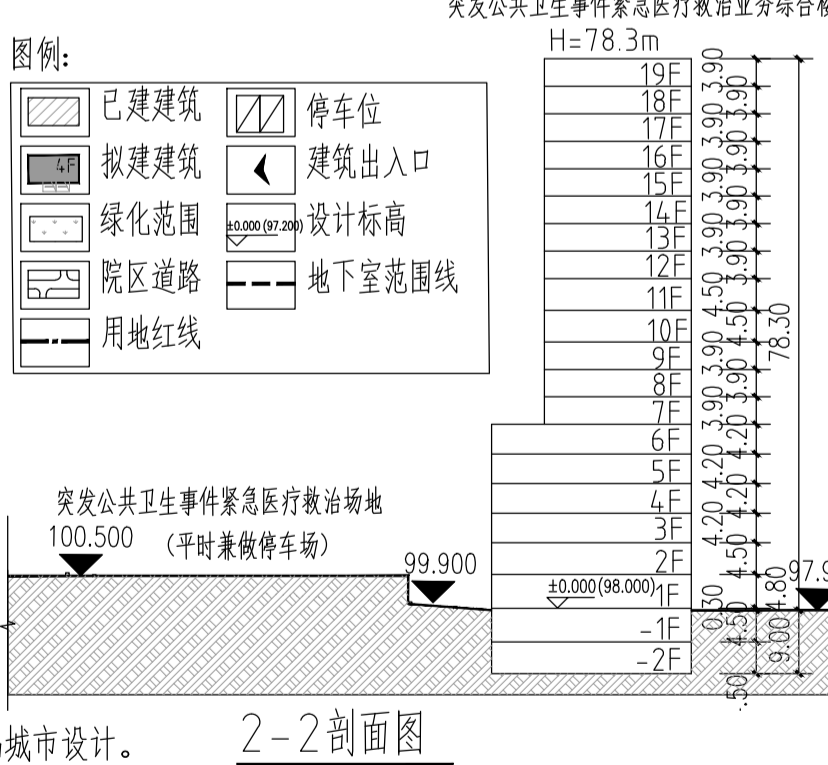
项目	单位	数量	备注
总用地面积	m²	9927.68	
净用地面积	m²	9927.68	
总建筑面积	m²	40705.05	
总计容建筑面积	m²	37180.02	
地上总建筑面积	m²	36194.25	
其中			包含连廊面积 457.47平方米
计容建筑面积	m²	36194.25	
其中			
医疗用房	m²	36141.80	
消防控制室	m²	52.45	
不计容建筑面积	m²	0	
地下总建筑面积	m²	4510.80	
其中			
计容建筑面积	m²	985.77	
其中			
医疗用房	m²	985.77	
不计容建筑面积	m²	3525.03	
停车位	个	120	
病床数	床	577	
突发公共卫生事件应急场地	m²	3959.7	平时作为停车位使用
建筑占地面积	m²	2204.23	
建筑密度	%	22.2	
容积率		3.75	
绿地率	%	5.84	按照整个葛洲医院 院内部平衡绿地率 满足35%要求。

注：本工程已经设置了部分车位，不足部分的机动车位（包括充电桩车位）及非机动车车位数量由院区整体指标平衡。

拟建医院：共190间病房，采用日照分析法，建设后

统计项目	日照时数	间数 (间)	占总间数比例 (%)
拟建医院病房	日照 ≥ 2小时	120	63.2
	日照 ≤ 2小时	70	36.8

- 拟建医院病房总间数为190间。
- 达到大寒日2小时日照的间数：120间，占63.2%
- 分析地点：南宁；分析日：大寒日；有效时间：9:00~15:00
- 计算软件：日照分析SUN2018
- 计算精度：1分钟
- 累计方法：日照分析



合作单位

高源区

华蓝设计 (集团) 有限公司
Hualan Design & Consulting Group
工程设计证书：甲级A145002842

设计总负责人：翟晓林
注册师：翟晓林
执行设计总负责人：梁施斯
制图人：黄文进
设计人：黄文进
专业负责人：梁施斯
校核人：陈冰
审核人：翟晓林
审定人：翟晓林
建设单位：广西壮族自治区人民医院
项目名称 (子项名称)：广西壮族自治区人民医院葛洲医院突发公共卫生事件紧急医疗救治业务综合楼建设项目
总平面图
设计号：JZ2020355
专业：建筑
版本：V1
日期：2020.11
图号：JZ-004